



**Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction du centre  
d'incendie et de secours (CIS) de Grand-Bourg de Marie-Galante  
n°SDIS971/21-013**

**Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction du centre  
d'incendie et de secours (CIS) de Jarry (Baie-Mahault)  
n°SDIS971/21-014**

**Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction du centre  
d'incendie et de secours (CIS) de Trois-Rivières  
n°SDIS971/21-015**

**PROCES-VERBAL DU JURY**

**REUNION DE SELECTION DES CANDIDATURES**

**LUNDI 22 MARS 2021**

## **1. CONTEXTE GENERAL DE L'OPERATION ET ETENDUE DES BESOINS A SATISFAIRE : OBJET DES CONCOURS**

Le Conseil d'Administration du SDIS a entrepris depuis une vingtaine d'années une politique de renforcement des centres d'incendie et de secours, en s'appuyant sur une contribution volontaire des communes, organisatrices principales des secours jusqu'en 1996.

Les casernes et structures du SDIS sont des éléments primordiaux dans l'organisation des secours. Elles doivent pouvoir répondre à de fortes sollicitations en cas de catastrophe naturelle majeure avec un fonctionnement post-catastrophe optimal.

Entre 1986 et 1996, un programme de construction de casernes a permis de prendre en compte partiellement le problème crucial des infrastructures. Six centres (Désirade, Bouillante, Grand-Bourg, Saint-François, Terre de Haut et Saint- Barthelemy) ont été construits, ainsi que l'École départementale de Vieux-habitants.

Dans la période 1996-2006, Cinq autres centres (Petit-Bourg, Deshaies, Terre de Bas, Morne à l'Eau et Saint-Martin) ont également été construits.

La réalisation, par mandataire, des travaux du complexe Direction / CSP PAP - Abymes départemental a été livré depuis fin 2009.

En fin 2013, a été livré le centre de la région de la Basse-Terre à Bêlôst, Saint-Claude.

Enfin, en 2019, a été entamé l'opération de construction du centre de Pointe-Noire.

Par ailleurs, le SDIS, conformément aux textes en vigueur, procède à la révision du Schéma Départemental d'Analyse et de Couverture des Risques (SDACR), afin d'adapter l'offre de secours aux évolutions de la région. Cette révision porte à la fois sur les moyens humains, matériels ainsi que la ventilation géographique des centres.

La poursuite de cette politique volontariste et la révision du SDACR ont fait émerger le besoin de nouveaux centres.

C'est ainsi que les trois présents concours ont respectivement pour objet la construction des trois centres d'incendie et de secours (CIS) neufs sur les communes de Baie-Mahault, Trois-Rivières et Grand-Bourg de Marie-Galante

Les opérations font l'objet de trois concours distincts correspondant aux trois sites :

- Centre d'incendie et de secours de Grand-Bourg de Marie Galante
  - coût des travaux 2 350 000 € HT
- Centre d'incendie et de secours de Baie-Mahault
  - coût des travaux 2 138 000 € HT
- Centre d'incendie et de secours de Trois-Rivières
  - coût des travaux 2 027 000 € HT

Les trois opérations devant se dérouler simultanément, les trois candidats retenus pour chacune des trois opérations ne peuvent l'être que sur un site.

Pour autant, les candidats peuvent faire acte de candidature pour un, deux ou trois sites.

## **2. PROCEDURE DE LA CONSULTATION**

Les présents concours sont des concours restreints de maîtrise d'œuvre **niveau esquisse +** et sont soumis aux dispositions des articles L2125-1,2° et R2122-6, R2172-1 à R2172-6 et R2162-15 à R2162-21 du Code de la Commande Publique.

Date et heure limites de remise des candidatures : le 25 février 2021 à 12h (heure de la Guadeloupe).

## **3. RESULTAT DE L'APPEL A CANDIDATURES**

14 plis ont été reçus dans les délais impartis.

1 pli a été reçu hors délai et n'a pas été ouvert.

Les plis ont été ouverts par le pouvoir adjudicateur le 2 mars 2021. Le résultat par ordre d'ouverture des plis est synthétisé dans le tableau suivant :

CANDIDATURES RECUES		Grand-Bourg	Baie-Mahault	Trois-Rivières
<b>1</b>	<b>GROUPEMENT ATELIER D'ARCHITECTURE BMC</b> CARIBEENNE DE COORDINATION ET D'ETUDES TECHNIQUES LAGE INGENIERIE ACOUSTICDIA GREENAFFAIR		X	
<b>2</b>	<b>GROUPEMENT ARK</b> INGENIERIE PLUS PICWI VIALIS INGENIERIE	X	X	X
<b>3</b>	<b>GROUPEMENT L'AGENCE</b> MOMA ARCHITECTURE BET HAUSS DAC ANTILLES	X	X	X
<b>4</b>	<b>GROUPEMENT ARCHITECTURE ENVIRONNEMENT ET ENERGIES</b> AGENCE ESTELLE LEGRIS BUREAU D'INGENIERIE GENERALE OPCET	X	X	X
<b>5</b>	<b>GROUPEMENT BL'AK</b> LGIF SETBAO	X	X	X
<b>6</b>	<b>GROUPEMENT GENERALE D'ARCHITECTURE</b> CLAUDE PENLOUP BETA INGENIERIE		X	
<b>7</b>	<b>GROUPEMENT ANONYM'ART</b> BETA INGENIERIE	X		

CANDIDATURES RECUES		Grand-Bourg	Baie-Mahault	Trois-Rivières
<b>8</b>	<b>GROUPEMENT MPH ARCHITECTURE</b> L2 ARCHITECTES GEC INGENIERIE ENERGAYA	X	X	X
<b>9</b>	<b>GROUPEMENT DORE MARTON</b> BETCI (pour GB) DELTA INGENIERIE (pour TR & BM) F.I. INGENIERIE GREENAFFAIR (pour TR & GB) TROPISME SIGMA ACOUSTIQUE	X	X	X
<b>10</b>	<b>GROUPEMENT MICK THEOPHILE</b> LTC VIALIS INGENIERIE GAMMA INGENIERIE	X	X	X
<b>11</b>	<b>GROUPEMENT LAURENT LAVALL</b> PERINE HUGUET ACAPA BIEB MARTINIQUE EQUINOXE SIPE			X
<b>12</b>	<b>GROUPEMENT COULEURS D'ARCHITECTURE</b> PPX PETITDIDIER PRIOUX (pour TR) INGENIERIES ET TECHNIQUES DE LA CONSTRUCTION DAC ANTILLES VEGETALIZ		X	X
<b>13</b>	<b>GROUPEMENT PPX PETITDIDIERPRIOUX</b> COULEURS D'ARCHITECTURE CARIBEENNE DE COORDINATION ET D'ETUDES TECHNIQUES DOMEX CARAIBES AQUA CONSEIL	X		
<b>14</b>	<b>GROUPEMENT MARC JALET</b> EGIS BATIMENTS ANTILLES-GUYANE DETAILS URBANISME ET PAYSAGE	X	X	X

Les 10 candidatures reçues pour le CIS de Grand-Bourg sont recevables.

Les 11 candidatures reçues pour le CIS de Jarry (Baie-Mahault) sont recevables.

Les 10 candidatures reçues pour le CIS de Trois-Rivières sont recevables.

#### **4. CLASSEMENT DES CANDIDATURES EN GROUPES A, B et C**

Après examen, le jury répartit les 14 candidatures en trois groupes :

- Groupe A : les équipes de maîtrise d'œuvre répondant de manière satisfaisante à tous les critères de candidatures,
- Groupe B : Les équipes de maîtrise d'œuvre ne répondant pas à un des critères de candidature,
- Groupe C : Les équipes de maîtrise d'œuvre ne répondant pas à plusieurs critères de candidature.

Seules les candidatures classées dans le groupe A peuvent se voir retenues dans la liste des candidats admis à déposer une offre.

Le classement des candidatures arrêté par le jury est le suivant :

CANDIDATURES		Classement
<b>1</b>	<b>GROUPEMENT ATELIER D'ARCHITECTURE BMC</b> CARIBEENNE DE COORDINATION ET D'ETUDES TECHNIQUES LAGE INGENIERIE ACOUSTICDIA GREENAFFAIR	<b>A</b>
<b>2</b>	<b>GROUPEMENT ARK</b> INGENIERIE PLUS PICWI VIALIS INGENIERIE	<b>B</b>
<b>3</b>	<b>GROUPEMENT L'AGENCE</b> MOMA ARCHITECTURE BET HAUSS DAC ANTILLES	<b>A</b>
<b>4</b>	<b>GROUPEMENT ARCHITECTURE ENVIRONNEMENT ET ENERGIES</b> AGENCE ESTELLE LEGRIS BUREAU D'INGENIERIE GENERALE OPCET	<b>C</b>
<b>5</b>	<b>GROUPEMENT BL'AK</b> LGIF SETBAO	<b>A</b>
<b>6</b>	<b>GROUPEMENT GENERALE D'ARCHITECTURE</b> CLAUDE PENLOUP BETA INGENIERIE	<b>B</b>
<b>7</b>	<b>GROUPEMENT ANONYM'ART</b> BETA INGENIERIE	<b>A</b>

CANDIDATURES		Classement
<b>8</b>	<b>GROUPEMENT MPH ARCHITECTURE</b> L2 ARCHITECTES GEC INGENIERIE ENERGAYA	<b>A</b>
<b>9</b>	<b>GROUPEMENT DORE MARTON</b> BETCI (pour GB) DELTA INGENIERIE (pour TR & BM) F.I. INGENIERIE GREENAFFAIR (pour TR & GB) TROPISME SIGMA ACOUSTIQUE	<b>A</b>
<b>10</b>	<b>GROUPEMENT MICK THEOPHILE</b> LTC VIALIS INGENIERIE GAMMA INGENIERIE	<b>A</b>
<b>11</b>	<b>GROUPEMENT LAURENT LAVALL</b> PERINE HUGUET ACAPA BIEB MARTINIQUE EQUINOXE SIPE	<b>C</b>
<b>12</b>	<b>GROUPEMENT COULEURS D'ARCHITECTURE</b> PPX PETITDIDIER PRIOUX (pour TR) INGENIERIES ET TECHNIQUES DE LA CONSTRUCTION DAC ANTILLES VEGETALIZ	<b>A</b>
<b>13</b>	<b>GROUPEMENT PPX PETITDIDIERPRIOUX</b> COULEURS D'ARCHITECTURE CARIBEENNE DE COORDINATION ET D'ETUDES TECHNIQUES DOMEX CARAIBES AQUA CONSEIL	<b>B</b>
<b>14</b>	<b>GROUPEMENT MARC JALET</b> EGIS BATIMENTS ANTILLES-GUYANE DETAILS URBANISME ET PAYSAGE	<b>A</b>

## 5. SELECTION DES CANDIDATS ADMIS A REMETTRE UNE OFFRE

Pour chacun des trois sites, chaque membre du jury avec voix délibérative vote pour trois candidats parmi ceux classés dans le groupe A, étant précisé :


- qu'on ne peut voter pour le même candidat sur deux ou trois opérations distinctes,
- qu'on ne peut voter pour un candidat n'ayant pas candidaté sur un site.


A l'issue du vote, pour chacune des trois opérations, le jury propose au pouvoir adjudicateur d'admettre à participer à la phase « offres » les candidats suivants :

Grand-Bourg	Baie-Mahault	Trois-Rivières
L'agence	BTC Architecture	BP' AK
Anonym'Art	Doé Maston	MPH Architecture
Marc Jalet	Mick Théophile	Couleurs d'Architecture

Les Abymes, le 22 mars 2021

Le président du jury, Monsieur Fabert MICHELY

  
Le Président du CASDC




Les membres du jury avec voix délibérative :

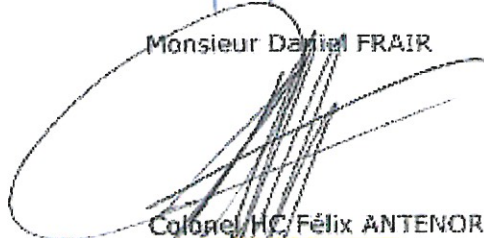
Madame Juliana DAN  
Monsieur Rosan RAUZDUEL



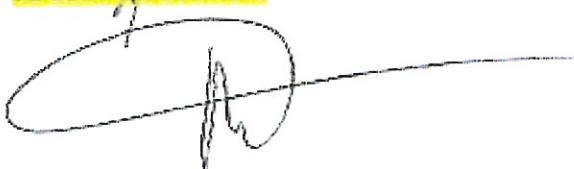
Monsieur Jules OTTO  
Monsieur Marcel SIGISCAR



Monsieur Daniel FRAIR



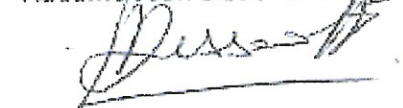
Colonel HC Félix ANTENOR-HABAZAC  
ou son représentant



Madame Claudine BAJAZET  
Madame Nicole ERDAN

Monsieur Jean-Philippe COURTOIS  
Monsieur Christian BAPTISTE

Madame Joan DESSAINT FOMI



Monsieur Aurélien ABAILLE  
Monsieur Cédric CORNET

Monsieur Sylvain MINATCHY



Monsieur David COUPECHOUX



Monsieur Jean-François BOYER  
ou son représentant : M. Marc CLAUDIN



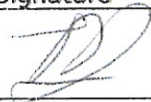
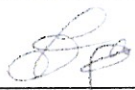
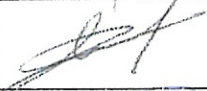

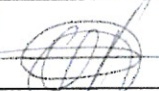


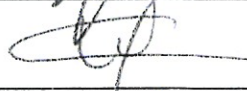


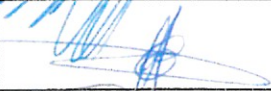
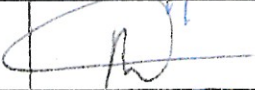

**ANNEXE 1 : FEUILLE D'EMARGEMENT**



**CONCOURS DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE TROIS  
CENTRES D'INCENDIE ET DE SECOURS**

**REUNION DU JURY DE SELECTION DES CANDIDATURES**

**LUNDI 22 MARS 2021**

Nom	Prénom	Qualité	Signature
DESSAINT - FOMI	Joan	Architecte	
CLAUDIN <del>CLAUDE</del>	MARC	Représentant DEAL	
DAN	Juliana	C. Départementale membre du S&S	
COUPECHOUX	David	Urbaniste	
TRINATCHI	Sylvain	ARCHITECTE	
OTTO	Felix	Jur.	
RACZKOWSKI	Ronan	C/Depat.	
LEVIF J	Jean-Louis	DDSI'S	
MARCE	Corinne	GBCP	
<del>Tony BERNARD</del>	Tony	EDS INFRA	
FRAN	David	Architecte	
MICHELÉKY	Fabrice	PLANSIS	
ANTENOR - HABA ZA	Felix	DDSI'S	
LACASSE	Sébastien	AMO SDIS	

**ANNEXE 2 : TABLEAU DE SYNTHÈSE DES VOTES PHASE 2**

PHASE 2 - SÉLECTION DES CANDIDATS ADMIS DÉPOSER UNE OFFRE  
 1. Rayer chaque ligne correspondant à un candidat classé en groupe B ou C par le jury en phase 1  
 2. Pour chacun des trois sites, sélectionner trois candidats ; chaque candidat ne peut être sélectionné que sur un seul site

N° de pli	Composition du groupement					Grand-Bourg	Baie-Mahaut		Trois-Rivières	
	Mandat/Architecte & Architecte associé	BET Structure parasismique / parasismologique	BET Fluides	Ingénierie environnementale	Economie de la construction					
1	BMC ARCHITECTURE	CCET	LAGE INGÉNIERIE	GREEN AFFAIR	CCET		Conforme	Conforme		
2	ARK	INGÉNIERIE PLUS	PICMI	Compétence non précisée	INGÉNIERIE PLUS		Conforme	Conforme		
3	L'AGENCE MOMA Architecture	Bet HAUSS	DAC Antilles	DAC Antilles	L'AGENCE Didier TOTO		Conforme	Conforme	5	
4	AEE AEL	BIG	OPCET	OPCET	BIG OPCET		Conforme	Conforme		
5	BL'AK	SETRAO	LSIF	Compétence non précisée	Compétence non précisée		Conforme	Conforme	2	
6	GENERALE D'ARCHITECTURE M. Claude FENLOUP	BETA INGÉNIERIE	BETA INGÉNIERIE	BETA INGÉNIERIE	BETA INGÉNIERIE		Conforme	Conforme		
7	ANONYM'ART	BETA INGÉNIERIE	BETA INGÉNIERIE	BETA INGÉNIERIE	BETA INGÉNIERIE		Conforme	Conforme		
8	MPH ARCHITECTURE L2 Architects	GEC INGÉNIERIE	GEC INGÉNIERIE	ENERGAYA	GEC INGÉNIERIE		Conforme	Conforme	4	
9	DORÉ MARTON	DELTA INGÉNIERIE (TR & BM) BETCI (GB)	F.I. INGÉNIERIE	GREEN AFFAIR (TR & GB) F.I. INGÉNIERIE (BM)	DELTA INGÉNIERIE (TR & BM) BETCI (GB)		Conforme	Conforme	1	
10	MICK THIEDPHILE	LTC Compétences parasismique et parasismologiques non précisées	GAMMA INGÉNIERIE	GAMMA INGÉNIERIE	LTC		Conforme	Conforme	7	
11	LAVALL PERINE HUGUET	BIEB	SIPE	EQUINOXE	BIEB		Conforme	Conforme		
12	COULEURS D'ARCHITECTURE PETITDIERPRIOUX (TR)	ITEC	DAC Antilles	DAC Antilles	ITEC		Conforme	Conforme	4	
13	PETITDIERPRIOUX COULEURS D'ARCHITECTURE	CCET DOMEX	CCET DOMEX	DOMEX	CCET		Conforme	Conforme		
14	MARC JALET	EGIS	EGIS	EGIS	EGIS		Conforme	Conforme	4	